



TREND
APARTAMENTOS



UN ESPACIO DISEÑADO
A TU MEDIDA EN EL
CENTRO DE BOGOTÁ

Apartamentos con acabados

*Ver especificaciones en anexo legal.



*Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. Ver especificaciones en anexo legal en www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021

Construye



Diseño y Gerencia



/CONINSA.CO



AV. NQS

CLL. 26

AV. CARACAS

CRA. 10

SALA DE VENTAS:
TORRE
BARCELONA

MUSEO DE ARTE MODERNO

BIBLIOTECA NACIONAL DE COLOMBIA



U. JORGE TADEO LOZANO

CLL. 19

U. CENTRAL

CRA. 3

CINEMATECA

U. DE LOS ANDES

ESTACION LAS AGUAS

PARQUE DE LOS PERIODISTAS

Ubicación

estratégica

En el Centro *de Bogotá*

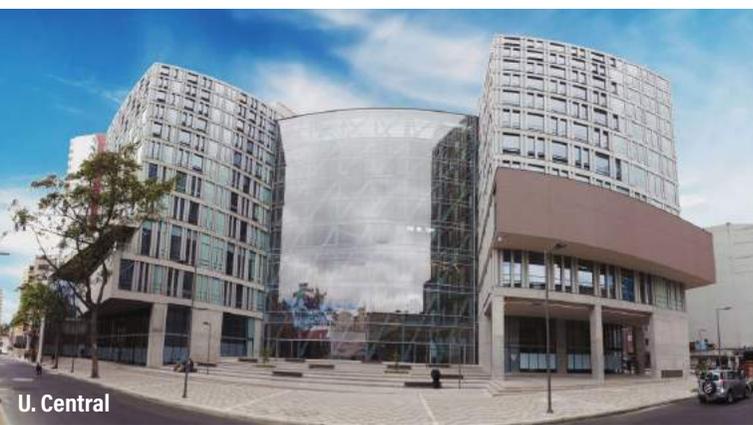
U. JORGE TADEO LOZANO
U. CENTRAL
BIBLIOTECA NACIONAL DE COLOMBIA
U. ANDES
PARQUE DE LOS PERIODISTAS
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
U. GRAN COLOMBIA
CAMINO A MONSERRATE
CINEMATECA
ESTACIÓN DE TRANSMILENIO LAS AGUAS



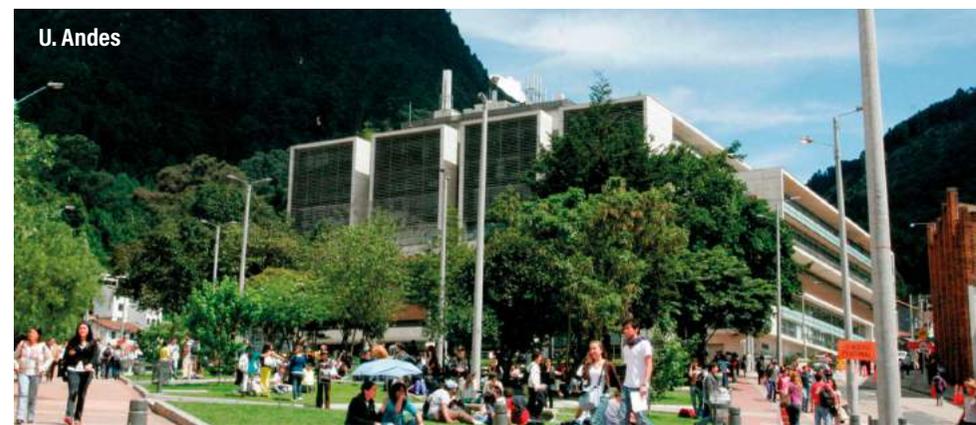
U. Joge Tadeo Lozano



Teatro Jorge Eliecer Gaitán



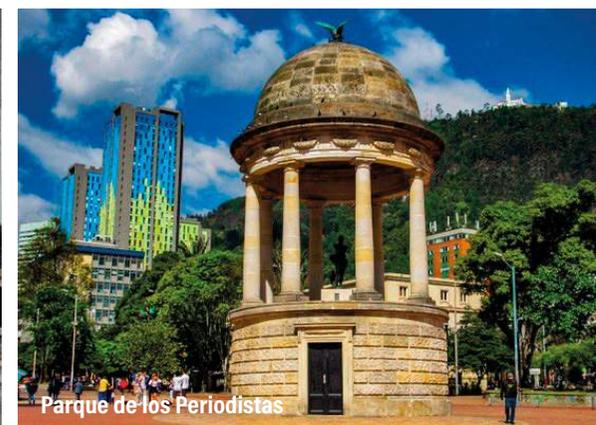
U. Central



U. Andes



Biblioteca Nacional de Colombia



Parque de los Periodistas



Cinemateca



Camino Monserrate



Estación las aguas

TREND está ubicado *estratégicamente*

por encontrarse muy cerca de la mayor cantidad de **sitios de interés de la ciudad.**

Una gran ventaja a la hora de **invertir.**

“ Bogotá, subió un puesto en el ranking (...) ubicándose en la 5^a posición después de Buenos Aires, Lima, Santiago de Chile y Sao Paulo y por encima de ciudades como Cartagena, Montevideo, San José de Costa Rica, Panamá, entre otros. Es además la ciudad líder en organización de eventos y reuniones en el país ”

Tomado de : <https://www.ccb.org.co/observatorio/Economia/Economia-dinamica-incluyente-e-innovadora/Posicionamiento-competitivo/Turismo>.

DISFRUTA
una vista increíble
en **TREND**

Oriente

Vista real desde piso 15



Occidente

Vista real desde piso 20



Excelentes zonas sociales

LOBBY
SALA DE YOGA
GIMNASIO CON ZONA DE TRX
COFFEE BREAK
COWORKING
ZONAS DE LECTURA
SALA DE ENTRETENIMIENTO
SALÓN DE JUEGOS
TERRAZA CON CHIMENEA
TERRAZA BBQ
ZONA DE JUEGOS PARA MASCOTAS
BICICLETEROS
TALLER DE BICICLETAS
ZONA DE LAVANDERÍA COMUNAL
SALÓN COMUNAL CON TERRAZA
SALAS DE REUNIONES

***Ver especificaciones en anexo legal.**

Working

TREND

Espacios pensados
para trabajar y
estudiar desde
tu hogar...



Salón de reuniones / Oficinas



Zonas de lectura

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

Enjoy

TREND

**Convive y disfruta el
centro de la ciudad
con tus amigos y
familia en:**



Terraza BBQ



Gimnasio con zona de TRX

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. *El gimnasio incluye una máquina elíptica, una caminadora, una bicicleta de spinning y un equipo para TRX.



Salón de juegos



Zonas de juegos para mascotas

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Sala de yoga



**Salón comunal
con terraza**

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Coffee Break



Zona de lavandería comunal

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Sala de entretenimiento



Salas de reuniones

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

Eco TREND

**Un proyecto adaptado
al transporte
sostenible y al uso del
transporte masivo.**



Bicicleteros



Taller de bicicletas

Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

VIVE

Trend

SERIE 9A



ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **24,40 m²**
ÁREA PRIVADA 20,20 m²

SERIE 9B



ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **23,60 m²**
ÁREA PRIVADA 20,30 m²

*El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Se muestran planos ilustrativos, los cuales constituyen una referencia de los espacios. Imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar, sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio. Este inmueble se entrega con acabados. Conoce el detalle de los acabados, términos y condiciones del proyecto, ingresando a www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021.

SERIE 14

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA 23,30 m²



ÁREA PRIVADA 19,70 m²

SERIE 16

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA 23,30 m²



ÁREA PRIVADA 19,40 m²

*El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Se muestran planos ilustrativos, los cuales constituyen una referencia de los espacios. Imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar, sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio. Este inmueble se entrega con acabados. Conoce el detalle de los acabados, términos y condiciones del proyecto, ingresando a www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021.

SERIE 2 T1



ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **23,30 m²**
ÁREA PRIVADA 19,40 m² / TERRAZA ACUE 6,90 m²

SERIE 5 BA

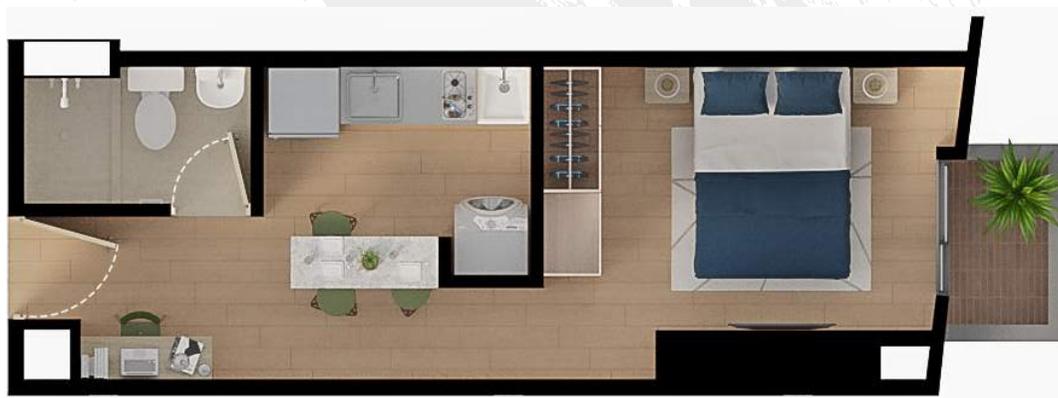


ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **24,60 m²**
ÁREA PRIVADA 21,20 m² / TERRAZA ACUE 1,40 m²

*El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Se muestran planos ilustrativos, los cuales constituyen una referencia de los espacios. Imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar, sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio. Este inmueble se entrega con acabados. Conoce el detalle de los acabados, términos y condiciones del proyecto, ingresando a www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021.

SERIE 6 BA

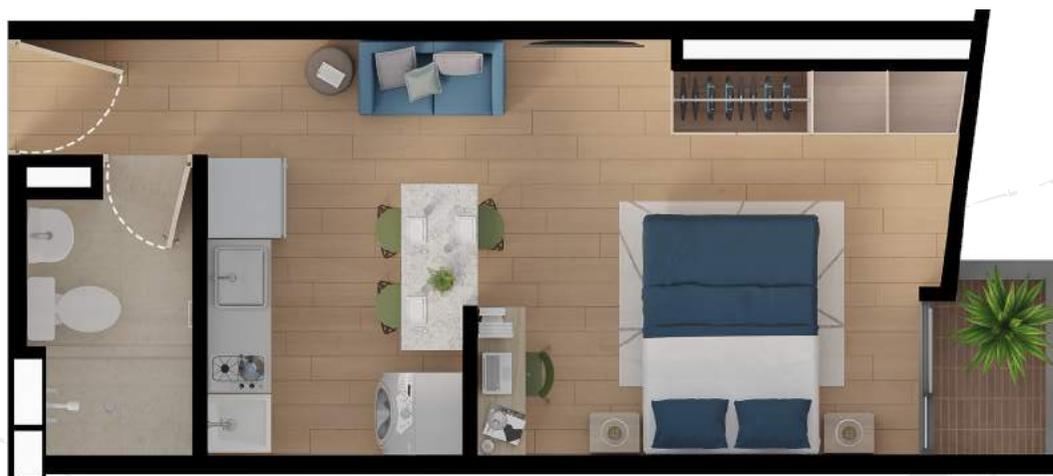
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **24,20 m²**



ÁREA PRIVADA 20,80 m² / TERRAZA A.C.U.E 1,50 m²

SERIE 8 BA

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA **25,20 m²**



ÁREA PRIVADA 22,30 m² / TERRAZA A.C.U.E 1,30 m²

*El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Se muestran planos ilustrativos, los cuales constituyen una referencia de los espacios. Imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidos en la oferta comercial estándar, sus dimensiones fueron tomadas sin incluir acabados. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio. Este inmueble se entrega con acabados. Conoce el detalle de los acabados, términos y condiciones del proyecto, ingresando a www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021.



Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

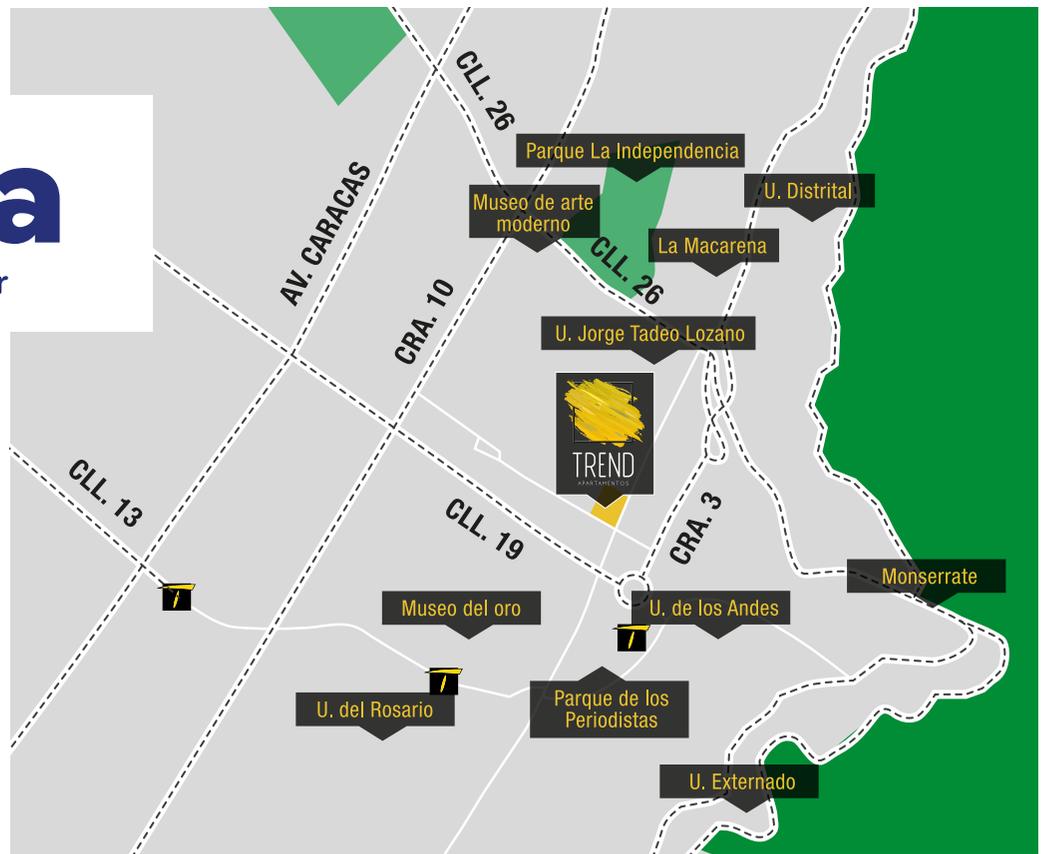


Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



Estas son imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Muestran decoración que no están incluida en la oferta comercial. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.

coninsa
Construimos bienestar



SALA DE NEGOCIOS

-  Sala de negocios, Carrera 5 # 20 - 39 Locales 101 y 102
-  Dirección del lote, Calle 20 con carrera 4
-  email: trend@coninsa.co.
-  3044429824 - 3044430020 - 3044429826

* Se muestran imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios, su diseño definitivo corresponderá a los planos aprobados por la autoridad competente. *El área construida incluye el área privada más muros, columnas y ductos. Las zonas comunes a entregar podrán sufrir modificaciones como consecuencia de los cambios ordenados por la autoridad competente en la expedición de las respectivas licencias. Los inmuebles se entregan con acabados. El precio total del bien inmueble prometido en venta, corresponde al equivalente en pesos colombianos del tope de los salarios legales vigentes (SMMLV), aprobados por el gobierno nacional para la vivienda de interés social de renovación (VIS de renovación), para el año 2024 (175 SMMLV). Conoce el detalle de los acabados, términos y condiciones del proyecto, ingresando a www.coninsa.co/legal-trend. Versión 1 enero 2021

Construye



Diseño y Gerencia



/CONINSA.CO