TU NUEVO HOGAR

PERFECTO Y CENTRAL ES

CENTRIK
— TOWN —
SALITRE

*Imagen ilustrativa.

AV ESPERANZA
CENTRIK
TOWN
SALITRE
TERMINAL DE TRANSPORTE
SALITRE
CARRERA 68
CENTRO COMERCIAL
MULTIPLAZA
AV. BOYACÁ
EASY
En el último
OASIS
VERDE
DE LA ZONA
CALLE 13
CENTRO COMERCIAL
EL EDÉN

CON UNA UBICACIÓN

ESTRATÉGICA

Al lado del Terminal de Transporte Salitre, **a una cuadra de la boyacá.**

VIVE CENTRAL

Vive conectado a todo

A una cuadra de la futura estación del Regiotram. Cerca a vías principales: Av. Boyacá, Av. Esperanza, Av. El Dorado, Calle 13 y Carrera 68.

Vive rodeado de naturaleza

Cerca al parque Carlos lleras y el parque Simón Bolívar.

Vive cerca al entretenimiento

A pocos minutos de centros comerciales como: Multiplaza, El Edén, Salitre plaza y Gran Estación.

*Imagen ilustrativa

CENTRIK
— TOWN —
SALITRE

Es un proyecto **dotacional bienestar social escala vecinal,** desarrollado en cinco torres de 16, 17 y 18 pisos, para un total de 785 unidades habitacionales.

Ubicado en Ciudad Salitre Occidental, al lado del barrio Carlos Lleras.

Cra 69F #22 - 11

URBANISMO

Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los plano del proyecto aprobados por la autoridad competente.

La vegetación es parte ilustrativa del render y no compromete al proyecto para su arborización como se muestra en la imagen, ni constituye una oferta comercial.

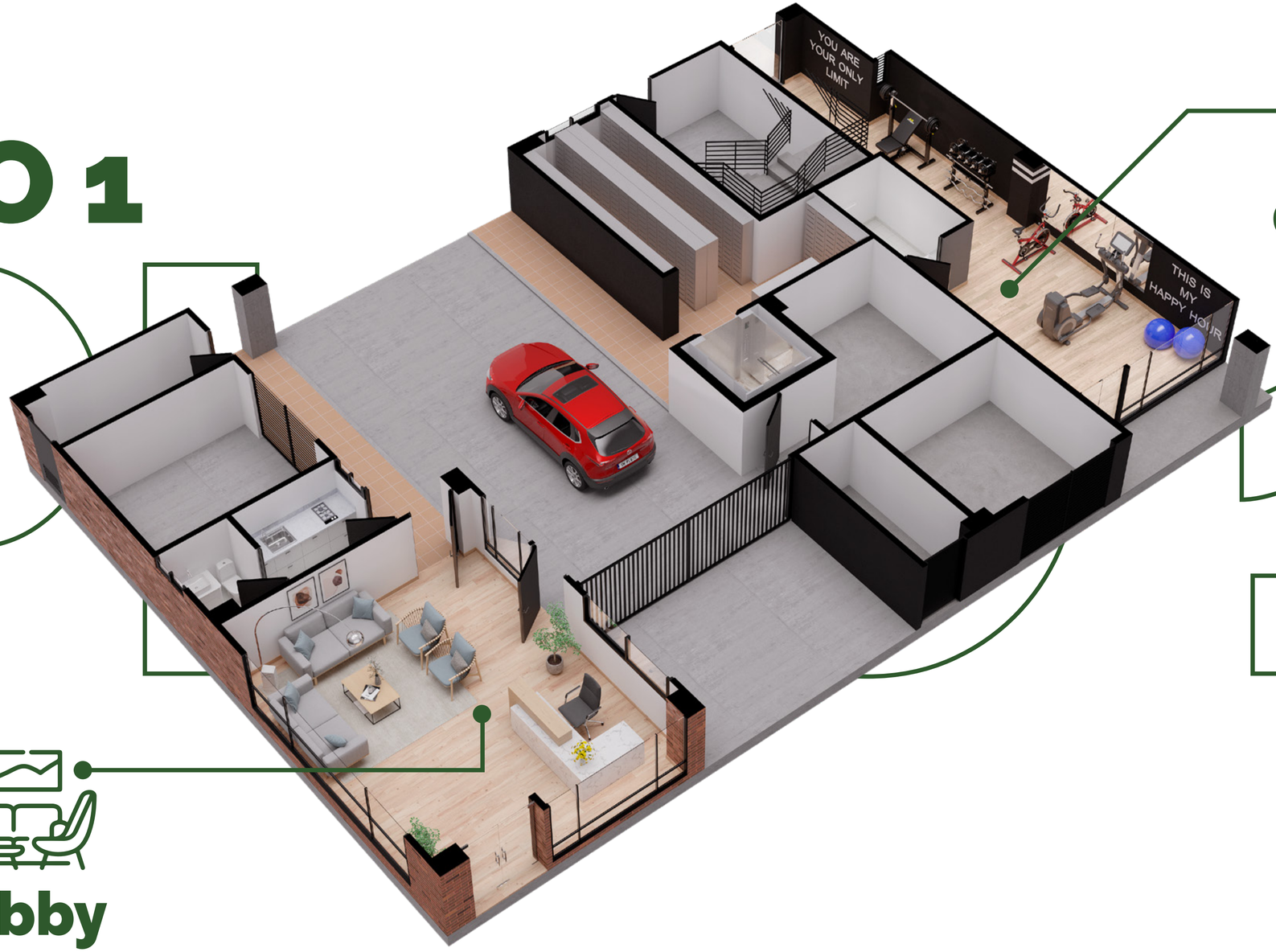
La entrega de zonas comunes se informará en las especificaciones del cierre de negocio.

Centrik Town Salitre

Cuenta con un **edificio comunal de tres pisos y áreas recreativas al aire libre, que ofrecen 14 exclusivas zonas sociales**, perfectas para disfrutar en familia o con amigos.

*Imagen ilustrativa

PISO 1



Gimnasio

Lobby

*Las zonas sociales del edificio comunal se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación, excepto el gimnasio, que se entrega semi dotado.

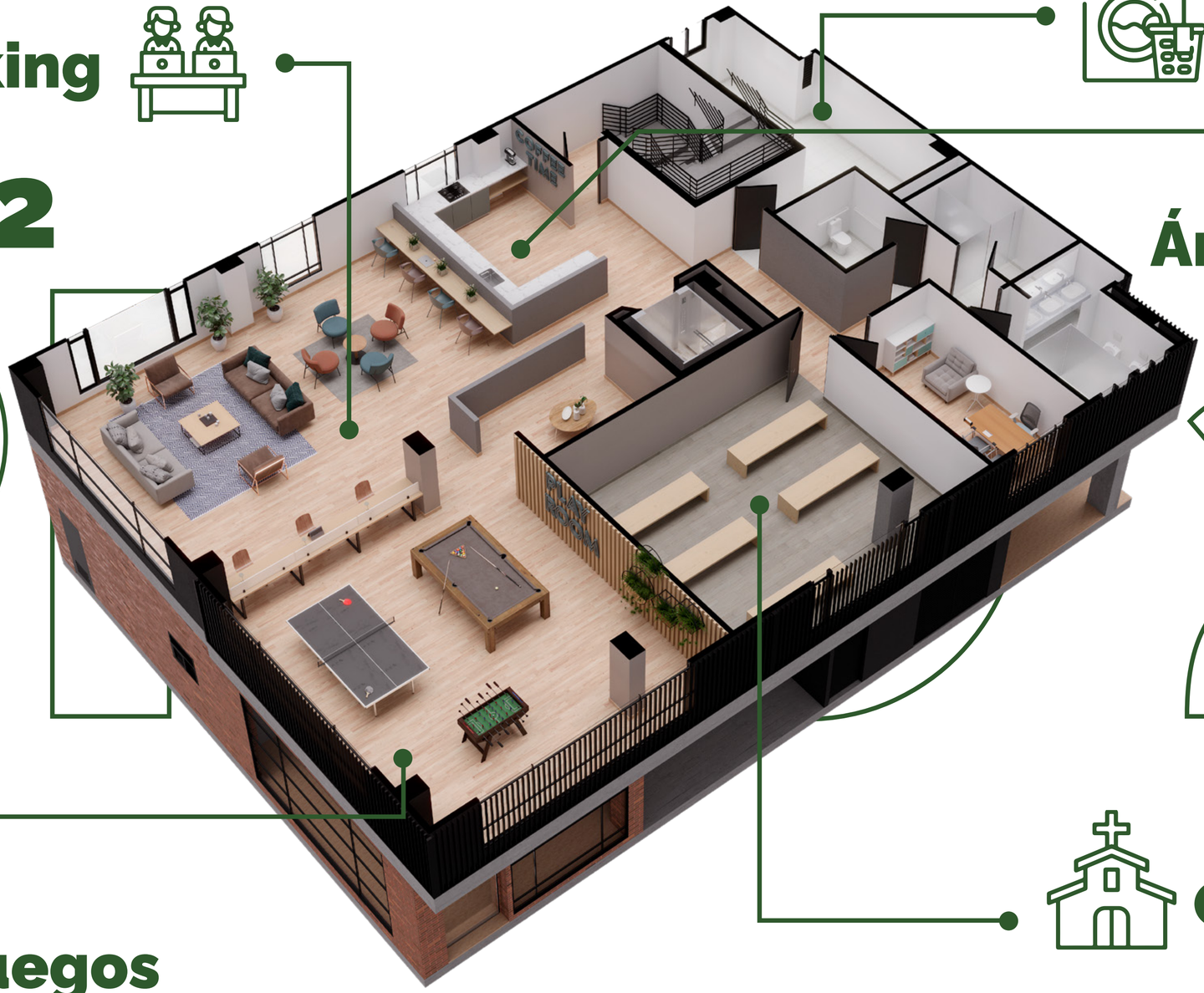
*Imagen ilustrativa

PISO 2

Coworking

Lavanderia

Área de Cafe



Área de juegos

Oratorio

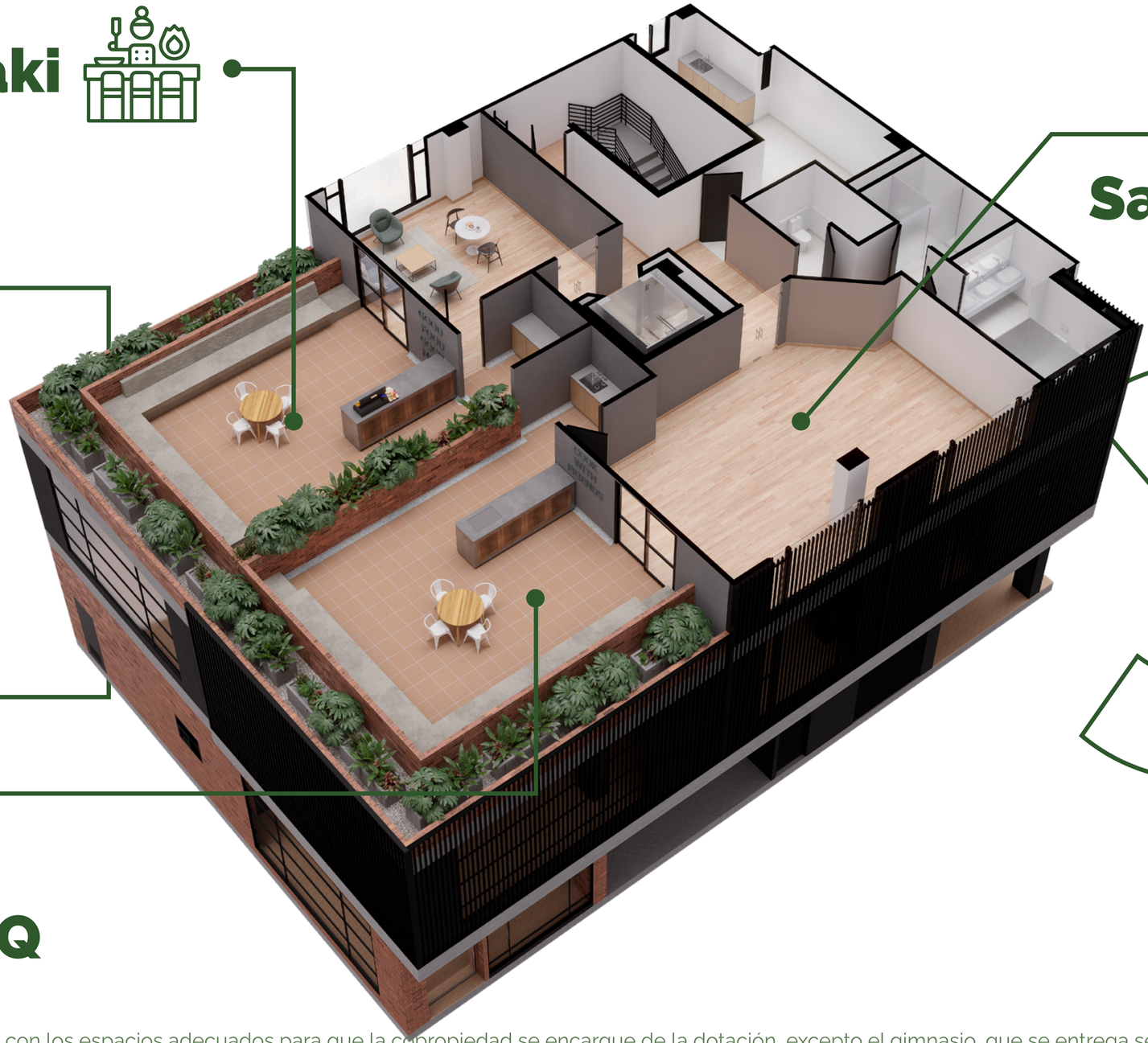
*Las zonas sociales del edificio comunal se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación, excepto el gimnasio, que se entrega semi dotado.

*Imagen ilustrativa

PISO 3

Teppanyaki

Salón Social

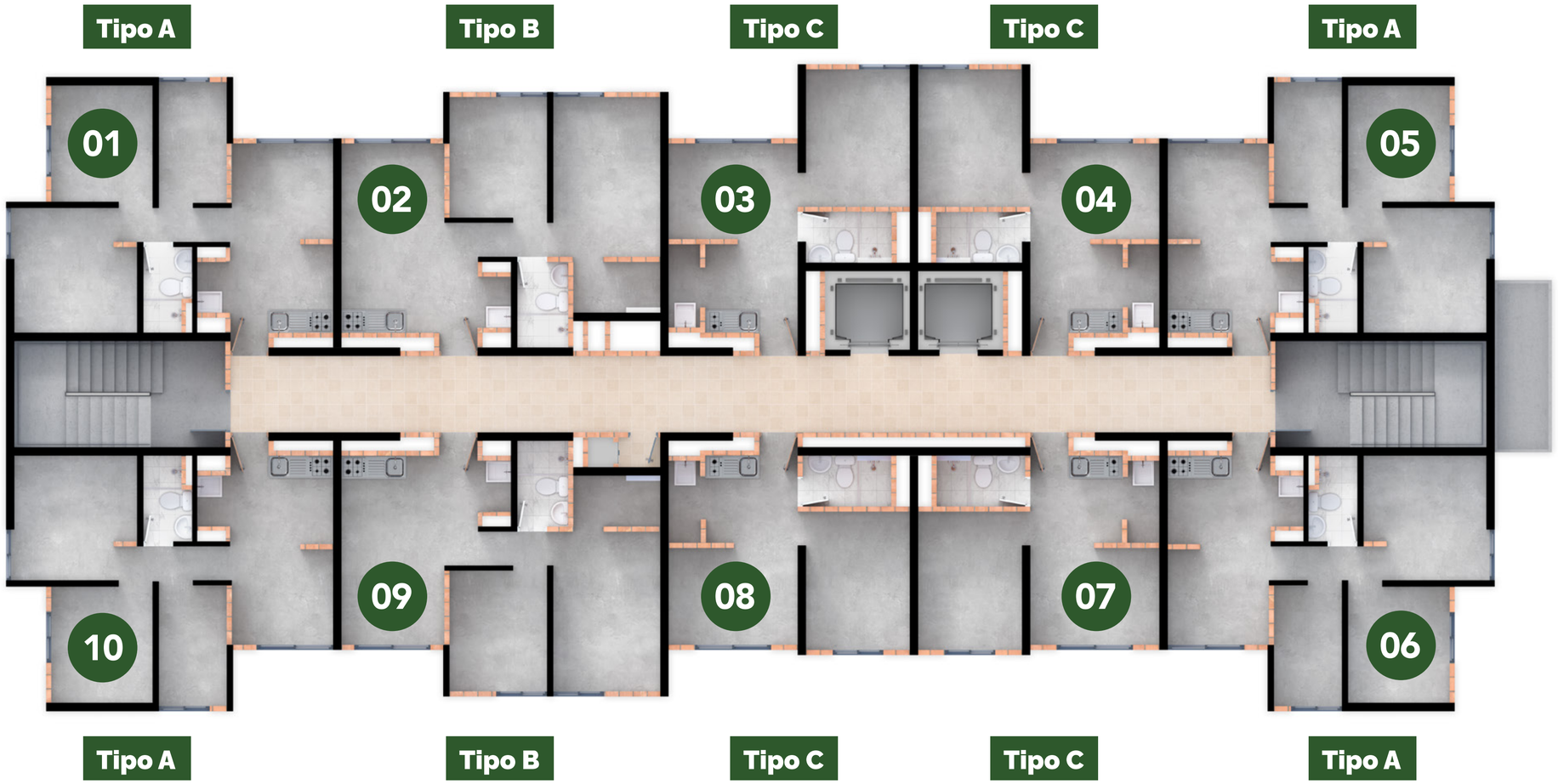


Zona BBQ

*Las zonas sociales del edificio comunal se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación, excepto el gimnasio, que se entrega semi dotado.

*Imagen ilustrativa

PLANTA TIPO **TORRE 1 y 2**



Unidad Habitacional TIPO A

41,38 M²

Área construida

35,84 M² área privada

Unidad Habitacional TIPO B

41,29 M²

Área construida

36,74 M² área privada

Unidad Habitacional TIPO C

28,00 M²

Área construida

24,11 M² área privada

*Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional **TIPO A** **41,38 M²**

Área construida
35,84 M² área privada

Obra Gris

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor.

*Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional **TIPO B** **41,29 M²**

Área construida
36,74 M² área privada

Obra Gris

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor.

*Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional TIPO C 28,00 M²

Área construida
24,11 M² área privada

Obra Gris

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor.

*Imagen ilustrativa

PLANTA TIPO **TORRE 3**

Unidad Habitacional **TIPO D**

45,44 M²

Área construida

38,7 M² área privada

Unidad Habitacional **TIPO E**

43,04M²

Área construida

37,78 M² área privada

*Imagen ilustrativa.

Unidad Habitacional **TIPO D** **45,44 M²**

Área construida
38,7 M² área privada

Obra Gris

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor. *Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional **TIPO E** **43,04 M²**

Área construida
37,78 M² área privada

Obra Gris

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor. *Imagen ilustrativa

PLANTA TIPO PISO 1 **TORRE 4**

*Imagen ilustrativa

PLANTA TIPO **TORRE 4**

Unidad Habitacional TIPO C

28,00 M²

Área construida

24,19 M² área privada

Unidad Habitacional TIPO C1

28,00 M²

Área construida

24,3 M² área privada

Unidad Habitacional TIPO F

41,25 M²

Área construida

36,35 M² área privada

*Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional **TIPO C1** **28,00 M²**

Área construida
24,3 M² área privada

Así lo recibes

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor.

*Imagen ilustrativa

Unidad Habitacional TIPO F

41,25 M² Área construida

36,35 M² área privada

Así lo recibes

Con opción de acabados

Los acabados tienen un costo adicional, consulta con tu asesor.

*Imagen ilustrativa

RAZONES POR LAS CUALES INVERTIR EN

CENTRIK
— TOWN —
SALITRE

Ubicación estratégica y central.

Zona de alta valorización.
cerca al futuro regiotram.

Unidades habitacionales versátiles
con posibilidad de estudio o habitación adicional

Último oasis verde de la zona.

Somos uno de los pocos lotes que quedan disponibles
en la zona.

Construimos **bienestar**

transformándonos en un ecosistema que brinda soluciones integrales para el hábitat

+13
millones de m²
construidos en diferentes sectores

+5.800
empleos generados
entre directos e indirectos

+26.000
viviendas vendidas
y entregadas en todo el país

+460
proyectos
diseñados a nivel nacional

+6.000
activos en renta
diseñados

+23.000
Clientes han hecho
uso de nuestros servicios de arrendamiento

coninsa
Construimos bienestar

+ de **50 años**

/CONINSA.CO

¡Escríbenos o llámanos

324 428 5520
324 428 5579

Visítanos en la Cra 69F #22 - 11

Horario de atención:
Lunes y martes de 9:00 am a 4:30 pm
Miércoles a domingo 09:00 am a 5:00 pm

En este brochure se muestra imágenes ilustrativas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto autorizados por la autoridad competente. El área construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. Se muestran imágenes con decoración y acabados que no están incluidas dentro de la oferta comercial estándar. Las especificaciones se encuentra claramente establecidas en los documentos correspondientes al cierre del negocio. Los espacios recreativos no necesariamente cumplen con las medidas reglamentarias para su uso. Los precios pueden varias por condiciones del mercado y disponibilidad de unidades, antes de la separación del inmueble. Para ampliar esta información ingresa a www.coninsa.co.