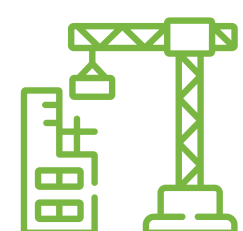




Construimos **bienestar**

transformándonos en un ecosistema que brinda soluciones integrales para el hábitat



+13
millones de m²
construidos en diferentes
sectores



+6.000
activos en renta
diseñados



+26.000
viviendas vendidas
y entregadas en todo el país



NAU
HOUSE

Tu espacio.
Tu inversión.
Tu futuro.



Estamos ubicados en uno de los triángulos más atractivos de la ciudad, donde todo está a 15 minutos.

Barrio Polo Club, Bogotá, Carrera 30 #85a-16



Centro Comercial Andino

Zona de negocios Calle 85

Zona de negocios Calle 100

Parque el Virrey

Estación La Castellana

Autopista Norte

Distrito Creativo San Felipe

NAU
HOUSE

Nueva zona
gastronómica

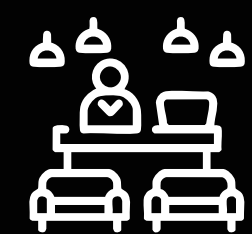
Carrera 30

Calle 80

Ubicación estratégica y privilegiada

NAU HOUSE

Contará con **más de 10 exclusivas amenidades**, distribuidas entre el primer piso y la terraza transitable.



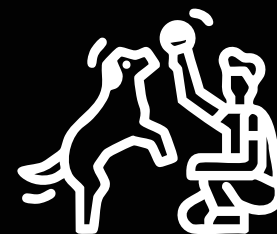
Lobby moderno



Zona de relajación



Zonas de descanso



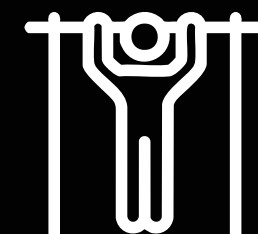
Pet Park



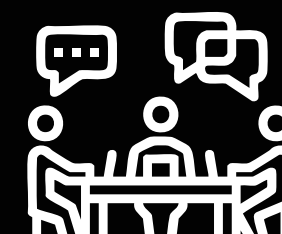
TV Room



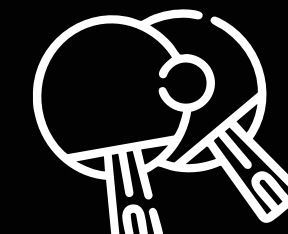
Lavandería comunal



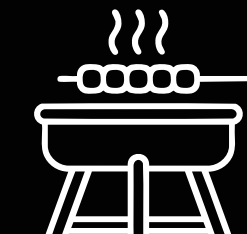
Zona de calistenia



Coworking



Ping Pong



BBQ y Teppanyaki



Biosaludables

Las zonas sociales del edificio se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación.




Ingreso Peatonal Carrera 30

Ingreso Vehicular Calle 85a

/Planta Tipo Piso 1

Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. La vegetación es parte ilustrativa del render y no compromete al proyecto para su arborización como se muestra en la imagen, ni constituye una oferta comercial. Las zonas sociales del edificio se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación.



Terraza transitable

Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. La vegetación es parte ilustrativa del render y no compromete al proyecto para su arborización como se muestra en la imagen, ni constituye una oferta comercial. Las zonas sociales del edificio se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación.



Lobby



Lavanderia



BBQ



Coworking



Teppanyaki

Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. La vegetación es parte ilustrativa del render y no compromete al proyecto para su arborización como se muestra en la imagen, ni constituye una oferta comercial. Las zonas sociales del edificio se entregan con los espacios adecuados para que la copropiedad se encargue de la dotación.

*Imagen Ilustrativa



EDIFICIO DE 8 PISOS

☀️ 163 unidades
en total

☀️ 22 unidades
por piso.

Vista exterior en
todos los inmuebles.

*Imagen ilustrativa

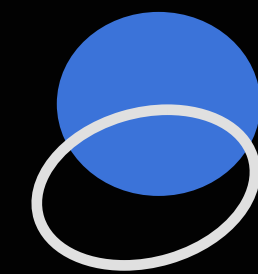


Un proyecto con vistas panorámicas hacia

Los atardeceres del occidente

Los cerros orientales





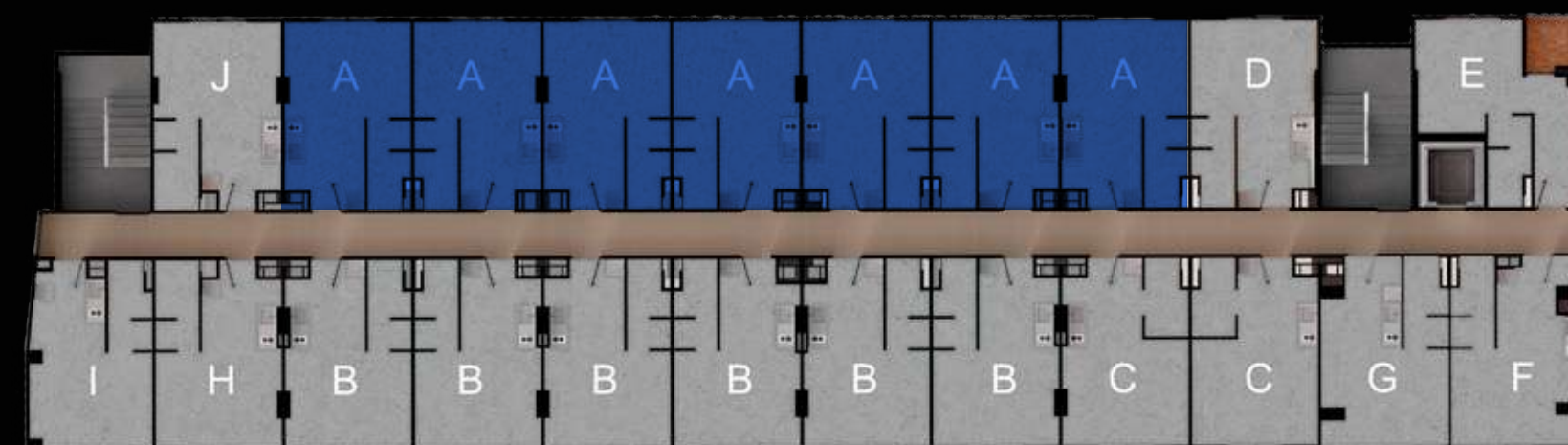
Apto tipo A

Área Construida
20.11m² aprox.

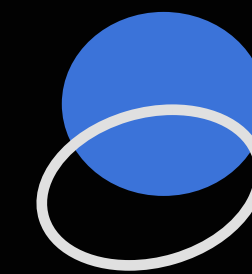
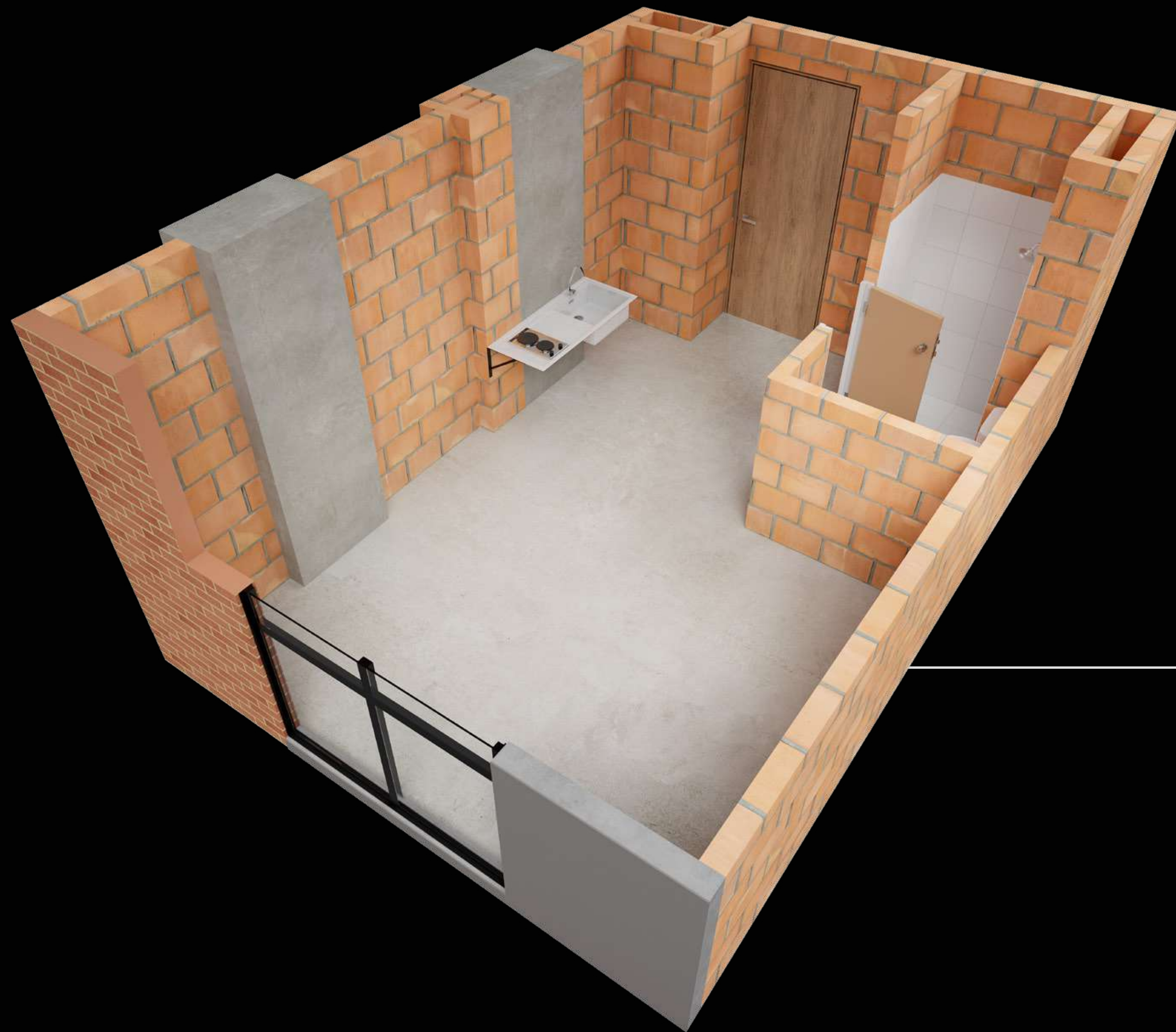
Área Privada
17.48m² aprox.

Los aptos se entregan en obra gris*

¡Escoge la distribución que mas te guste!



Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



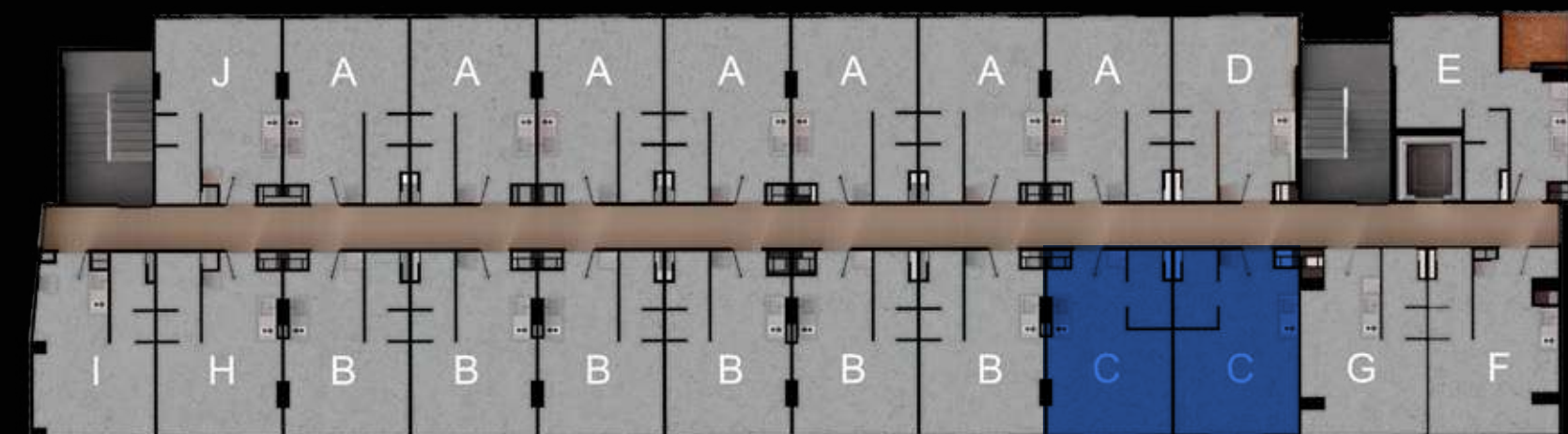
Apto tipo C

Área Construida
20.13m² aprox.

Área Privada
17.62m² aprox.

Los aptos se entregan en obra gris*

¡Así recibes tu apartaestudio!



Esta es una imagen ilustrativa, la cual constituye una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.



¿Por qué elegir **Nau House**?



Ubicación estratégica

Con acceso a vías principales y cerca de zonas clave de la ciudad.



Alta demanda, baja oferta

Ubicado en un sector con gran flujo de estudiantes, jóvenes profesionales y trabajadores activos.



Uno de los mejores precios del sector

Una oportunidad competitiva en una zona de alta valorización.



Proyecto en obra

La construcción avanza con respaldo y confianza.

NAU HOUSE

Sala de experiencia:
Calle 85a #28c 35

Horario de atención | Lunes y martes 9:00 am a 4:30 pm
Miércoles a domingo 9:00 am a 5:00 pm

Esríbenos o llámanos

3014735934 - 3014735960
nauhouse@coninsa.co



Encuéntranos como:
Sala de ventas Nau House

WWW.CONINSA.CO

"En este brochure se muestran imágenes ilustrativas las cuales constituyen una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto autorizados por la autoridad competente. El área construida incluye el área privada, mas muros, columnas y ductos. Se muestran imágenes con decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos de cada negocio. Los espacios recreativos no necesariamente cumplen con las medidas reglamentarias para su uso. Los precios pueden variar por condiciones del mercado y disponibilidad de unidades, antes de la separación del inmueble. El total del precio del bien inmueble prometido corresponde aproximadamente a un valor de 150 SMMLV del año de entrega según la normativa del Gobierno para la vivienda de interés social (VIS) para el año de escrituración. Conoce más sobre los términos y condiciones en www.coninsa.co."

coninsa
Construimos bienestar

+ de **50 años**

    
/CONINSA.CO