CAMPOALEGRE
RESERVADO

Encuentra el balance en un lugar soñado, al alcance de tus manos.



¡ÚLTIMAS UNIDADES!



CAMPOALEGRE
RESERVADO

VIS

APLICA SUBSIDIO
DE LA CAJA DE COMPENSACIÓN

El balance perfecto entre exclusividad, espacio y precio.

Vive en un lugar residencial y valorizado, con espacios cómodos para ti y tú familia, ¡A un precio nunca antes visto!


Colegio Montemarel
SALA DE VENTAS
Andres Carne de Res
VÍA GUAYMARAL
VARIANTE CHÍA, COTA
Supermercado Camacho
parmalat
Jardin Infantil Imagina
Panaderia La Balsa
VARIANTE CHÍA, COTA
CAMPOALEGRE
RESERVADO
Seminario San Alfonso de Orozco



Imagen ilustrativa* Los apartamentos se entregan en obra gris*

Campoalegre Reservado es un proyecto VIS en un barrio exclusivo de Chía.

16 TORRES

EN TOTAL Y 384 UNIDADES

Apartamentos de una, dos y tres alcobas

En el Campinsito con una excelente vista y maravillosa distribución, perfecta para los distintos tipos de familia.

Zonas sociales

Perfectas para tu estilo de vida



ZONA BBQ



COWORKING

Las zonas sociales no se entregan dotadas, únicamente el espacio.



ZONAS VERDES



ZONA INFANTIL



ZONA PET



GIMNASIO



SALÓN DE TV



Las Imágenes son ilustrativas y ambientadas, las cuales constituyen una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente. El Proyecto se desarrollará por etapas y podrá sufrir modificaciones conforme a las necesidades del proyecto y al comportamiento del mercado.

URBANISMO

APTO **TIPO A**

46,77M² Aprox.
Área Construida

41,63M² Aprox.
Área Privada



DOS BAÑOS
uno para ti, otro para visitas.

PRECIO FIJO

*Los aptos se entregan en obra gris, con baño social y conexión del segundo baño.



APTO **TIPO A1**

41M² Aprox.
Área Construida

37M² Aprox.
Área Privada

DOS BAÑOS
uno para ti, otro para visitas.

PRECIO FIJO

*Los aptos se entregan en obra gris, con baño social y conexión del segundo baño.



PRECIO FIJO

APTO **TIPO B**

40,29M² Aprox.
Área Construida

36,28M² Aprox.
Área Privada

Los aptos se entregan en obra gris*



CAMPOALEGRE
RESERVADO

¿Por qué invertir en Campoalegre Reservado?

Vivirás en una zona exclusiva, residencial y valorizada, rodeada de verde y aire libre.

Su excelente distribución te permitirá estar cómodo en todos los espacios de tu nuevo apartamento.

Cercano a muchos puntos de interés y con fácil conexión a Bogotá

Completamente alcanzable, gracias a su precio VIS de 100, 135 o 150 SMMLV.

Construimos **bienestar**

transformándonos en un ecosistema que brinda soluciones integrales para el hábitat

+13
millones de m²
construidos en diferentes sectores

+5.800
empleos generados
entre directos e indirectos

+26.000
viviendas vendidas
y entregadas en todo el país

+460
proyectos
diseñados a nivel nacional

+6.000
activos en renta
diseñados

+23.000
Clientes han hecho
uso de nuestros servicios de arrendamiento



coninsa
Construimos bienestar

+ de **50 años**

/CONINSA.CO

coninsa más verde

Por un futuro más sostenible

Economía circular

Uso eficiente del agua y la energía, aprovechamiento de residuos, compras de materiales sostenibles.

Biodiversidad

Protección de la fauna silvestre y doméstica, cuidado de la flora y siembra de individuos arbóreos.

Construcción sostenible

Certificaciones en construcción sostenible EDGE, LEED y CASA Colombia.

Acción climática

Medición de huella de carbono e implementación de estrategias de reducción, mitigación y adaptación.

DURANTE EL 2024

- Aprovechamos **3.990 m³ de agua,** contribuyendo a la sostenibilidad hídrica.
- Reincorporamos **223.846 toneladas** de residuos al ciclo productivo, reduciendo nuestro impacto ambiental.
- Contamos con dos proyectos **certificados EDGE y 17 en proceso** de certificación, impulsando la sostenibilidad en la construcción. Además, tenemos 1 en proceso de certificación CASA Colombia, promoviendo la eficiencia en nuestras edificaciones.
- Redujimos nuestras emisiones en **6.284 toneladas de CO_2 eq,** combatiendo el cambio climático.
- Logramos la recertificación **ISO 14001:2015** obtenida por el **Sistema de Gestión Ambiental**, destacando nuestro compromiso con el medio ambiente.
- Cuidamos la biodiversidad con la **siembra de 1.187 árboles,** fortaleciendo nuestros ecosistemas.
- **Recibimos 2 reconocimientos regionales y 1 nacional** por nuestras excelentes prácticas ambientales.

CAMPOALEGRE
RESERVADO

Visítanos en:

SALA DE NEGOCIOS

CAMPOALEGRE RESERVADO SALA DE VENTAS

PROYECTO

CAMPOALEGRE RESERVADO

CENTRO COMERCIAL VIVENZA PLAZA LOCAL L-109

3044430020 Y 3044429826

CAMPOALEGRE@CONINSA.CO

WWW.CONINSA.CO

En este brochure se muestran imágenes ilustrativas las cuales constituyen una referencia de los espacios. Su diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto autorizados por la autoridad competente. El área construida incluye el área privada, mas muros, columnas y ductos. Se muestras imágenes con decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Las especificaciones se encuentran claramente establecidas en los documentos de cada negocio. Los espacios recreativos no necesariamente cumplen con las medidas reglamentarias para su uso. Los precios pueden variar por condiciones del mercado y disponibilidad de unidades, antes de la separación del inmueble. El total del precio del bien inmueble prometido corresponde aproximadamente a un valor desde 110, 135 y 150 SMMLV del año de entrega según la normativa del Gobierno para la vivienda de interés social (VIS) para el año de escrituración. Conoce mas sobre los términos y condiciones consultando con tu asesor.
--

Diseña, gerencia y vende coninsa Construimos bienestar | Construye MENDEBAL CONSTRUCTORA